



# Gemeinde Neukirchen bei Sulzbach-Rosenberg

Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Neukirchen b.Sulzbach-Rosenberg

## Öffentliche Bekanntmachung

Am **Dienstag, 20.03.18, 19:30 Uhr** findet eine Sitzung mit **öffentlichen** und **nichtöffentlichen** Tagesordnungspunkten statt.

Gremium:	Gemeinderat Neukirchen b.S.R
Ort:	Rathaus Neukirchen

### Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. **Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 20.02.2018**
2. **Bauanträge**
  - 2.1 **Bauantrag von Andreas und Claudia Bauer**  
**Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf FINrn. 32/5, 32/2 und 506/5, Gemarkung Neukirchen**
  - 2.2 **Bauantrag von Marcus Faber**  
**Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf FINr. 1515, Gemarkung Neukirchen**
  - 2.3 **Bauantrag von Markus Graf**  
**Neubau einer Lager- und Unterstellhalle auf FINr. 1159, Gemarkung Bachetsfeld**
  - 2.4 **Bauantrag von Markus Guttenberger und Kerstin Hubmann**  
**Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf FINr. 128/2, Gemarkung Holnstein**
3. **Bauleitplanung Gemeinde Neukirchen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan und der 3. Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan für den Bereich "Lebensmittelmarkt Etzelwanger Straße"**
  - **Vorstellung der Planung, Beratung**
  - **Erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**
  - **Erneute frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB****(Gäste: Herr Wandzel, GammaGrund und Frau Schuster-Kratzmann, PlanProBau)**
4. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Schönling"**
  - **Behandlung der Stellungnahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§ 3 Abs. 1 / § 4 Abs. 1 BauGB)**
  - **Billigungs- und Auslegungsbeschluss****(Gast: Herr Neidl)**
5. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Neukirchen"**

- **Behandlung der Stellungnahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§ 3 Abs. 1 / § 4 Abs. 1 BauGB)**
- **Billigungs- und Auslegungsbeschluss**  
**(Gast: Herr Neidl)**
- 6. **Planungsvereinbarung (Leistungsphase 1- 4) zwischen Bahn, Landkreis und Gemeinde zur Erneuerung der Eisenbahnüberführung in Neukirchen über die Kreisstraße AS 37**
- 7. **Jahresbedarf Feuerwehren 2018**
- 8. **Kindergarten St. Walburga; Neufestsetzung der Elternbeiträge ab 01.09.2018 - Beschluss gemeindliches Einvernehmen**
- 9. **Schöffenwahl 2018; Information und Benennung von Bewerbern durch den Gemeinderat**
- 10. **Wanderwegweiser aus Holz - Weiterer Bestand neben Wanderleitsystem**
- 11. **Feststellung der Jahresrechnung 2015**
- 12. **Entlastung des 1. Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2015**
- 13. **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen**
- 14. **Verschiedenes**

Im Anschluss an den öffentlichen Teil findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Der Sitzungstermin wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Neukirchen, den 08.03.2018

Gemeinde Neukirchen bei Sulzbach-Rosenberg

Winfried Franz  
Erster Bürgermeister Neukirchen b.S.R